



**ACTA DE RECEPCIÓN
DE OBRAS**

IDENTIFICACIÓN

Ámbito de Recepción: **UZP 2.01 Desarrollo del Este- El Cañaveral. FASE 5 ETAPA 1**
Promotor: JUNTA DE COMPENSACIÓN EL CAÑAVERAL
Expediente: 714/2002/06748

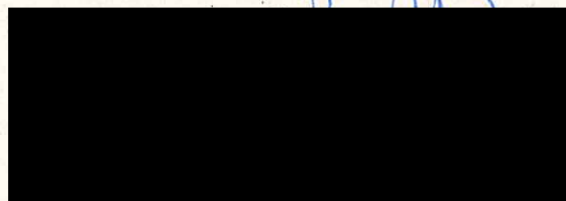
RECEPCIÓN

Con hoja Anexa: **NO**

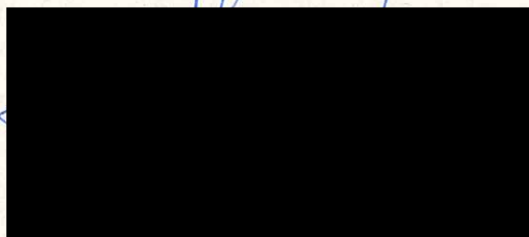
**EL DIRECTOR GENERAL DEL ESPACIO
PÚBLICO, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS ⁽¹⁾**



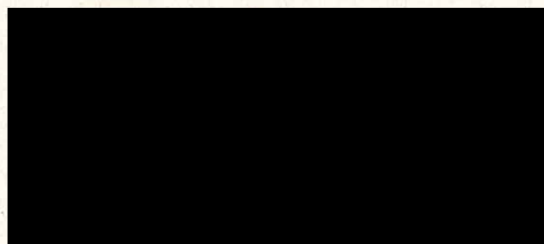
**EL FUNCIONARIO TÉCNICO FACULTATIVO
REPRESENTANTE DE LA ADMINISTRACIÓN**



EL REPRESENTANTE DEL PROMOTOR



**POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS
OBRAS**



En el lugar de referencia, el día 17 de octubre de 2019, a las 12.30 horas, se reúnen los asistentes que al margen se expresan con objeto de llevar a cabo, si procede, la recepción de las obras referenciadas.

Tipo de recepción: **PARCIAL**

Se efectúa el reconocimiento de las obras, comprobándose que se encuentran en buen estado, ejecutadas conforme al proyecto correspondiente y las órdenes de la dirección facultativa, teniendo en cuenta todas las prescripciones en vigor al respecto, sin que aparentemente se observen vicios o defectos que pudieran impedir su recepción.

El presente acta se formula para proceder a la recepción de las obras de referencia (según se refleja en el plano adjunto), en virtud de lo dispuesto por el art. 135 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, se tienen las obras por RECIBIDAS, pudiendo entregarse al uso o servicio público correspondiente, y comenzando a partir de esta fecha el plazo de garantía de dos años fijado en el acuerdo de aprobación definitiva del proyecto y en los términos reflejados en el mismo.

Durante la ejecución de las obras se ha cumplido el plan de control de calidad redactado para las mismas.

En virtud de la estipulación decimotercera del "CONVENIO URBANISTICO DE GESTION del Suelo Urbanizable Programado UZP 2.01 "DESARROLLO DEL ESTE - EL CAÑAVERAL" en ejecución de los compromisos del Acuerdo Marco de 1 de abril de 2.011 y su Addenda", la conservación a cargo del Ayuntamiento de Madrid de las obras de urbanización que hayan sido objeto de Recepción Parcial dentro de la Etapa 1 se producirá cuando se reciba la Etapa completa.

Y para que conste, se extiende la presente acta que firman los asistentes en 4 ejemplares en el lugar y fecha arriba indicados.

⁽¹⁾ En Representación del Alcalde, Art.135 L.S.M.



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

RECEPCIÓN URBANIZACIÓN INICIATIVA NO MUNICIPAL

DISTRITO MUNICIPAL: VICÁLVARO

NOMBRE DEL ÁMBITO URBANÍSTICO: U.Z.P. 2.01 EL CAÑAVERAL (MADRID)

FECHA RECEPCIÓN: 17 DE OCTUBRE DE 2019

PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACION UZP 2.01 DESARROLLO DEL ESTE EL CAÑAVERAL

ZONA RECIBIDA: ETAPA 1, RECEPCIÓN PARCIAL FASE 5.

RED VIARIA:

Calzada:

Tipo de Firme	1 – A	1 – B	5 – C
Longitud (m):	973	897	298
Superficie (m²):	10.806	6.101	1.552

Tipo de Firme	2 – A (APARCAMIENTO)		
Longitud (m):	2.145		
Superficie (m²):	4.656		

Acera:

Tipo de Firme	II		
Longitud (m):	3.943		
Superficie (m²):	16.070		

ZONAS VERDES:

Acera:

Tipo de Firme	VII		
Longitud (m):	278		
Superficie (m²):	1.392		

HIDRANTES EN VÍA PÚBLICA, RED DE AGUA POTABLE:

Hidrantes (unidades y modelo):

Hidrante TIPO 2

8 uds.



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

H7

Concepto	Descripción
CoordX	452732.75
CoordY	4473479.08
Dirección	CALLE DE LA CAÑADA DE VICÁLVARO A SAN FERNANDO Nº 30
Complemento	
Tipo	Enterrado
Modelo	Tipo 2
Largo, Ancho y Alto Arqueta (sólo modelo RRG)	
Diámetro Acometida	80 mm
Diámetro Hidrante	80 mm
Tipo Agua	Potable
Modelo Tapa	UNE EN 1559-1
Arqueta Integral	Si
Lave de Corte De CYII	Si
Injerto al CYII	Si
Las piezas del hidrante cumplen con la NEC	Si
Conexión directa a la red de distribución con dos llaves de corte máximo	Si
Válvula Cierre	Compuerta
El sentido de la llave es a la izquierda	No, a la derecha
Paso de rosca es de 8 mm	Si
Machón de anclaje es de fábrica de ladrillo	No, hormigón
Existe placa identificativa del hidrante en fachada	No
Capuchina	HE 00 25

H8

Concepto	Descripción
CoordX	452889.96
CoordY	4473479.88
Dirección	CALLE DE LA CAÑADA DE VICÁLVARO A SAN FERNANDO Nº 150
Complemento	
Tipo	Enterrado
Modelo	Tipo 2
Largo, Ancho y Alto Arqueta (sólo modelo RRG)	
Diámetro Acometida	80 mm
Diámetro Hidrante	80 mm
Tipo Agua	Potable
Modelo Tapa	UNE EN 1559-1
Arqueta Integral	Si
Lave de Corte De CYII	Si
Injerto al CYII	Si
Las piezas del hidrante cumplen con la NEC	Si
Conexión directa a la red de distribución con dos llaves de corte máximo	Si
Válvula Cierre	Compuerta
El sentido de la llave es a la izquierda	No, a la derecha
Paso de rosca es de 8 mm	Si
Machón de anclaje es de fábrica de ladrillo	No, hormigón
Existe placa identificativa del hidrante en fachada	No
Capuchina	HE 00 25



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

H21

Concepto	Descripción
CoordX	452556.57
CoordY	4473351.35
Dirección	GLORIETA CRUCE DE CALLE IGUALDAD, DEL CILANTRO Y DE LA TOLERANCIA, ACERA NORESTE.
Complemento	
Tipo	Enterrado
Modelo	Tipo 2
Largo, Ancho y Alto Arqueta (sólo modelo RRG)	
Diámetro Acometida	80 mm
Diámetro Hidrante	80 mm
Tipo Agua	Potable
Modelo Tapa	UNE EN 1559-1
Arqueta Integral	Si
Lave de Corte De CYII	Si
Injerto al CYII	Si
Las piezas del hidrante cumplen con la NEC	Si
Conexión directa a la red de distribución con dos llaves de corte máximo	Si
Válvula Cierre	Compuerta
El sentido de la llave es a la izquierda	No, a la derecha
Paso de rosca es de 8 mm	Si
Machón de anclaje es de fábrica de ladrillo	No, hormigón
Existe placa identificativa del hidrante en fachada	No
Capuchina	HE 00 25

H22

Concepto	Descripción
CoordX	452732.83
CoordY	4473329.88
Dirección	CALLE DE LA IGUALDAD Nº 71
Complemento	
Tipo	Enterrado
Modelo	Tipo 2
Largo, Ancho y Alto Arqueta (sólo modelo RRG)	
Diámetro Acometida	80 mm
Diámetro Hidrante	80 mm
Tipo Agua	Potable
Modelo Tapa	UNE EN 1559-1
Arqueta Integral	Si
Lave de Corte De CYII	Si
Injerto al CYII	Si
Las piezas del hidrante cumplen con la NEC	Si
Conexión directa a la red de distribución con dos llaves de corte máximo	Si
Válvula Cierre	Compuerta
El sentido de la llave es a la izquierda	No, a la derecha
Paso de rosca es de 8 mm	Si
Machón de anclaje es de fábrica de ladrillo	No, hormigón
Existe placa identificativa del hidrante en fachada	No
Capuchina	HE 00 25



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

H23

Concepto	Descripción
CoordX	453052.88
CoordY	4473329.78
Dirección	CALLE DE LA IGUALDAD Nº 181
Complemento	
Tipo	Enterrado
Modelo	Tipo 2
Largo, Ancho y Alto Arqueta (sólo modelo RRG)	
Diámetro Acometida	100 mm
Diámetro Hidrante	100 mm
Tipo Agua	Potable
Modelo Tapa	UNE EN 1559-1
Arqueta Integral	Si
Lave de Corte De CYII	Si
Injerto al CYII	Si
Las piezas del hidrante cumplen con la NEC	Si
Conexión directa a la red de distribución con dos llaves de corte máximo	Si
Válvula Cierre	Compuerta
El sentido de la llave es a la izquierda	
Paso de rosca es de 8 mm	Si
Machón de anclaje es de fábrica de ladrillo	No, hormigón
Existe placa identificativa del hidrante en fachada	No
Capuchina	HE 00 25

H30

Concepto	Descripción
CoordX	453559.71
CoordY	4472489.54
Dirección	CALLE DEL ALCALDE ANDRÉS MADRID DÁVILA Nº 123
Complemento	
Tipo	Enterrado
Modelo	Tipo 2
Largo, Ancho y Alto Arqueta (sólo modelo RRG)	
Diámetro Acometida	100 mm
Diámetro Hidrante	100 mm
Tipo Agua	Potable
Modelo Tapa	UNE EN 1559-1
Arqueta Integral	Si
Lave de Corte De CYII	Si
Injerto al CYII	Si
Las piezas del hidrante cumplen con la NEC	Si
Conexión directa a la red de distribución con dos llaves de corte máximo	Si
Válvula Cierre	Compuerta
El sentido de la llave es a la izquierda	
Paso de rosca es de 8 mm	Si
Machón de anclaje es de fábrica de ladrillo	No, hormigón
Existe placa identificativa del hidrante en fachada	No
Capuchina	HE 00 25



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

H63

Concepto	Descripción
CoordX	453709.66
CoordY	4472689.82
Dirección	CALLE DEL MAYORAZGO DE DUARTE Nº 1
Complemento	
Tipo	Enterrado
Modelo	Tipo 2
Largo, Ancho y Alto Arqueta (sólo modelo RRG)	
Diámetro Acometida	100 mm
Diámetro Hidrante	100 mm
Tipo Agua	Potable
Modelo Tapa	UNE EN 1559-1
Arqueta Integral	Si
Lave de Corte De CYII	Si
Injerto al CYII	Si
Las piezas del hidrante cumplen con la NEC	Si
Conexión directa a la red de distribución con dos llaves de corte máximo	Si
Válvula Cierre	Compuerta
El sentido de la llave es a la izquierda	
Paso de rosca es de 8 mm	Si
Machón de anclaje es de fábrica de ladrillo	No, hormigón
Existe placa identificativa del hidrante en fachada	No
Capuchina	HE 00 25

H64

Concepto	Descripción
CoordX	453709.66
CoordY	4472814.51
Dirección	CALLE DEL MAYORAZGO DE DUARTE Nº 41
Complemento	
Tipo	Enterrado
Modelo	Tipo 2
Largo, Ancho y Alto Arqueta (sólo modelo RRG)	
Diámetro Acometida	100 mm
Diámetro Hidrante	100 mm
Tipo Agua	Potable
Modelo Tapa	UNE EN 1559-1
Arqueta Integral	Si
Lave de Corte De CYII	Si
Injerto al CYII	Si
Las piezas del hidrante cumplen con la NEC	Si
Conexión directa a la red de distribución con dos llaves de corte máximo	Si
Válvula Cierre	Compuerta
El sentido de la llave es a la izquierda	
Paso de rosca es de 8 mm	Si
Machón de anclaje es de fábrica de ladrillo	No, hormigón
Existe placa identificativa del hidrante en fachada	No
Capuchina	HE 00 25



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

ALUMBRADO PÚBLICO:

Modelo Báculo-Columna:

Columna cilíndrica tipo A 10m	64 uds.
Columna cilíndrica tipo A 10m + brazo 4m.	4 uds.
Columna cilíndrica tipo A 4m	23 uds.
Columna troncocónica recta 4m (PARQUE)	39 uds.

Modelo Luminaria:

Columna 10m.	PHILIPS MILEWIDE1 SRS 421 SON TP (150W) P1	25 uds.
	PHILIPS MILEWIDE1 SRS 421 SON TP (150W) P2	35 uds.
	PHILIPS MILEWIDE1 SRS 427 SON TP (250W) P15	4 uds.
Columna 10m + brazo a 4m.	PHILIPS MILEWIDE1 SRS 421 SON TP (150W) P1	
	+ SRS 419 SON TP (70W).	4 uds.
Columna 4m.	PHILIPS MILEWIDE SRS 419 SON TP PLUS (70W)	23 uds.
	SCHREDER ARAMIS 24 LED OPT.5117 (39W)	39 uds.

Puntos de Luz: 134 uds.

Potencia Total Instalada (kwatios): 306.6 kW

MOBILIARIO URBANO VÍA PÚBLICA:

Bancos (unidades por modelo):

Banco Conalsa MULTIBAN respaldo 2m. BC-3003	36 uds.
---	---------

Papeleras en viario público (uds. por modelo):

Papelera CIBELES 50L.	47 uds.
Papelera CIBELES 50L con DISPENSADOR.	6 uds.



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

ALCANTARILLADO:

PROYECTO DE URBANIZACIÓN- ALCANTARILLADO GENERAL:

Tubular (material, sección y longitud): **Sistema Unitario**

Tubería de PVC corrugada exterior y lisa interior SN8, diámetro interior 31.5 cm.	942 ml (imborn).
Tubería de PVC corrugada exterior y lisa interior SN8, diámetro interior 40 cm.	1.396 ml.
Tubería de PVC corrugada exterior y lisa interior SN8, diámetro interior 50 cm.	90 ml.
Tubería de hormigón HM, diámetro interior 60 cm.	44 ml.

Imbornales:	87 uds.
Pozos de Registro:	35 uds.
Pozos de Resalto:	7 uds.

ARBOLADO DE ALINEACIÓN:

Árboles de alineación (unidades por especie):

Árboles en viales:

<i>Acer Monspessulanum</i>	13 uds.
<i>Celtis Australis</i>	64 uds.
<i>Melia Azedarach</i>	26 uds.
<i>Morus alba</i> var. "fruitless"	137 uds.
<i>Pistacea chinensis</i>	18 uds.
<i>Prunus Pissardii</i>	14 uds.
<i>Pyrus calleryana</i>	36 uds.
<i>Sorbus aucuparia</i>	11 uds.

Árboles en glorieta:

<i>Celtis Australis</i>	3 uds.
-------------------------	--------

Arbustos (unidades por especie):

Arbustos en viales:

<i>Eleagnus ebbingei</i>	302 uds.
<i>Rosal spp.</i>	580 uds.
<i>Pennisetum alopecuroides</i>	848 uds.

Arbustos en glorieta:

<i>Ceanothus thyrsiflorus 'Repens'</i>	214 uds.
<i>Gaura lindheimeri</i>	75 uds.
<i>Perovskia atriplicifolia</i>	150 uds.

Red de Riego:



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

Tuberías (material, diámetro y longitud):

Polietileno Alta Densidad Ø16	L= 29 m.
Polietileno Alta Densidad Ø32	L= 3.945 m.
Polietileno Alta Densidad Ø40	L= 617 m.
Tub. integral gotero autocompensante a 0,50 m	L= 821 m.

Programadores (unidades):

TBOS II 1. estación	8 uds.
---------------------	--------

Electroválvulas (unidades): 8 uds.

Arquetas (unidades):

Arqueta cabecera de sector:	8 uds.
-----------------------------	--------

Anillos de Goteo (unidades): 323 uds.

RED DE AGUA REGENERADA:

Tuberías (material, diámetro y longitud):

Polietileno Alta Densidad Ø40	L= 34 m.
Polietileno Alta Densidad Ø125	L= 1.639 m.
Polietileno Alta Densidad Ø140	L= 718 m.

Válvulas de corte (unidades): 5 uds.

Desagües (unidades): 1 ud.

Ventosas (unidades): 2 uds.

PARQUES Y JARDINES:

PARQUES Y JARDINES RL-V11 Y RL-V12:

Superficie Total (m2): 12.806 m2

Superficie de jardín (m2):

RL-V11 2.289 m2

RL-V12 2.533 m2

TOTAL SUPERFICIE DE JARDÍN: 4.822 m2

Superficie Pavimentada (m2): 7.984 m2

Tipo de Pavimento (m2):

Paseo de zahorra: 7.749 m2

Arena (zona juegos infantiles): 235 m2

Árboles de zonas verdes (unidades por especie):

<i>Acer x fremanii</i>	6 uds.
------------------------	--------



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

<i>Albizia julibrissin</i>	3 uds.
<i>Albizia julibrissin chocolat</i>	4 uds.
<i>Betula alba</i>	12 uds.
<i>Cercis siliquastrum</i>	1 uds.
<i>Cercis siliquastrum arbustivo</i>	5 uds.
<i>Cupressus sempervirens</i>	12 uds.
<i>Koelreuteria paniculata</i>	27 uds.
<i>Lagestroemia arbustiva</i>	21 uds.
<i>Liquidambar styraciflua</i>	4 uds.
<i>Olea europaea</i>	1 uds.
<i>Pinus pinea</i>	4 uds.
<i>Populus nigra</i>	18 uds.
<i>Pyrus calleryana</i>	27 uds.
<i>Sophora japonica</i>	3 uds.
<i>Sorbus aucuparia</i>	10 uds.
<i>Tilia cordata</i>	12 uds.

Arbustos de zonas verdes (unidades por especie):

<i>Abelia postrata</i>	235 uds.
<i>Arbutus unedo</i>	764 uds.
<i>Carex testacea</i>	300 uds.
<i>Ceanothus repens</i>	259 uds.
<i>Elaeagnus angustifolia</i>	1.094 uds.
<i>Euonymus alantus</i>	112 uds.
<i>Forsytia</i>	188 uds.
<i>Gaura blanca</i>	300 uds.
<i>Grevillea juniperina</i>	100 uds.
<i>Hypericum calycinum</i>	100 uds.
<i>Kniphofia uvaria "nobilis"</i>	120 uds.
<i>Perovskia</i>	435 uds.
<i>Rosal spp.</i>	1.047 uds.
<i>Viburnum tynus</i>	1.417 uds.

Red de Riego:

Tuberías (material, diámetro y longitud):

Tub. Polietileno alta densidad ø40mm	1.451 m.
Tub. Polietileno alta densidad ø32mm	724 m.
Tubería de goteo autocompensante a 0,50 cm	2.138 m.

Programadores (unidades):

Programador RAINBIRD WP4	2 uds.
--------------------------	--------

Electroválvulas (unidades):

Electroválvula de 1 ½" con solenoide de 9v	8 uds.
--	--------

Arquetas (unidades):

Arqueta de 70 x 38	4 uds.
--------------------	--------

Anillos de Goteo (unidades):

Anillos de goteo autocompensante a 0,33 cm.	170 uds.
---	----------

Red de Drenaje:

Tuberías (material, diámetro y longitud):

Tubería Dren. PVC Corrugado ø200mm	1.062 m.
------------------------------------	----------



Caz prefabricado N° Exp: 714/2002/06748 37 m.

17 DE OCTUBRE DE 2019

MOBILIARIO PARQUES Y JARDINES:

Bancos (unidades por modelo):

Banco Conalsa MULTIBAN respaldo 2m. BC-3003 33 uds.

Papeleras (unidades por modelo):

Papelera Benito Urban ARGO PLUS PA692SGR 28 uds.

Pedales (unidades por modelo):

Pedal con resistencia Conalsa BICI-CITY-2 6 uds.

Juegos infantiles (unidades por modelo): CONALSA

Juego JMC-700-30 1 ud.

Columpio COL 2 1 ud.

Cartel CIC-2 1 ud.

Valla CVC-4 33 uds.



Nº Exp: 714/2002/06748

17 DE OCTUBRE DE 2019

SEÑALIZACIÓN:

Vertical (Unidades por modelo):

- Señal cuadrangular 60x60 cm. Reflexiva con poste rectangular de 80x40x2 mm. de 3.20 m altura. = 44 uds.
- Señal circular 60 cm. Reflexiva con poste rectangular de 80x40x2 mm. de 3.20 m altura. = 18 uds.
- Señal triang. 90 cm. Reflexiva (nivel II) con poste rectangular de 80x40x2 mm. de 3.20 m altura. = 6 uds.
- Señal rectangular 60x90 cm. Reflexiva con poste rectangular de 80x40x2 mm. de 3.20 m altura. = 8 uds.

Horizontal (Unidades por modelo):

- Banda de 10 cm cont-discont en eje de calzada con pintura acrílica blanca reflexiva = 2.120 ml
- Banda en paso de peatones o cebreado aplicada con pintura blanca de dos componentes = 343 m2
- Banda en símbolos, flechas o bandas de ceda el paso aplicada con pintura blanca de dos componentes = 92 m2

Semáforos (Unidades por modelo): Ninguno

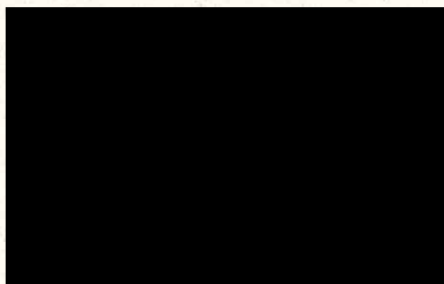
RED DE SEMÁFOROS:

Canalización subterránea. Aceras pavimentadas: L= 2.524,8 m

Canalización subterránea. Cruce en calzadas: L= 1.909,3 m

Arquetas: 285 uds.

EL DIRECTOR DE LA OBRA



EL FUNCIONARIO TÉCNICO FACULTATIVO
REPRESENTANTE DE LA ADMINISTRACIÓN



